

Festsetzungen

zum Bebauungsplan Nr. 29 "Am Ehrenfriedhof"

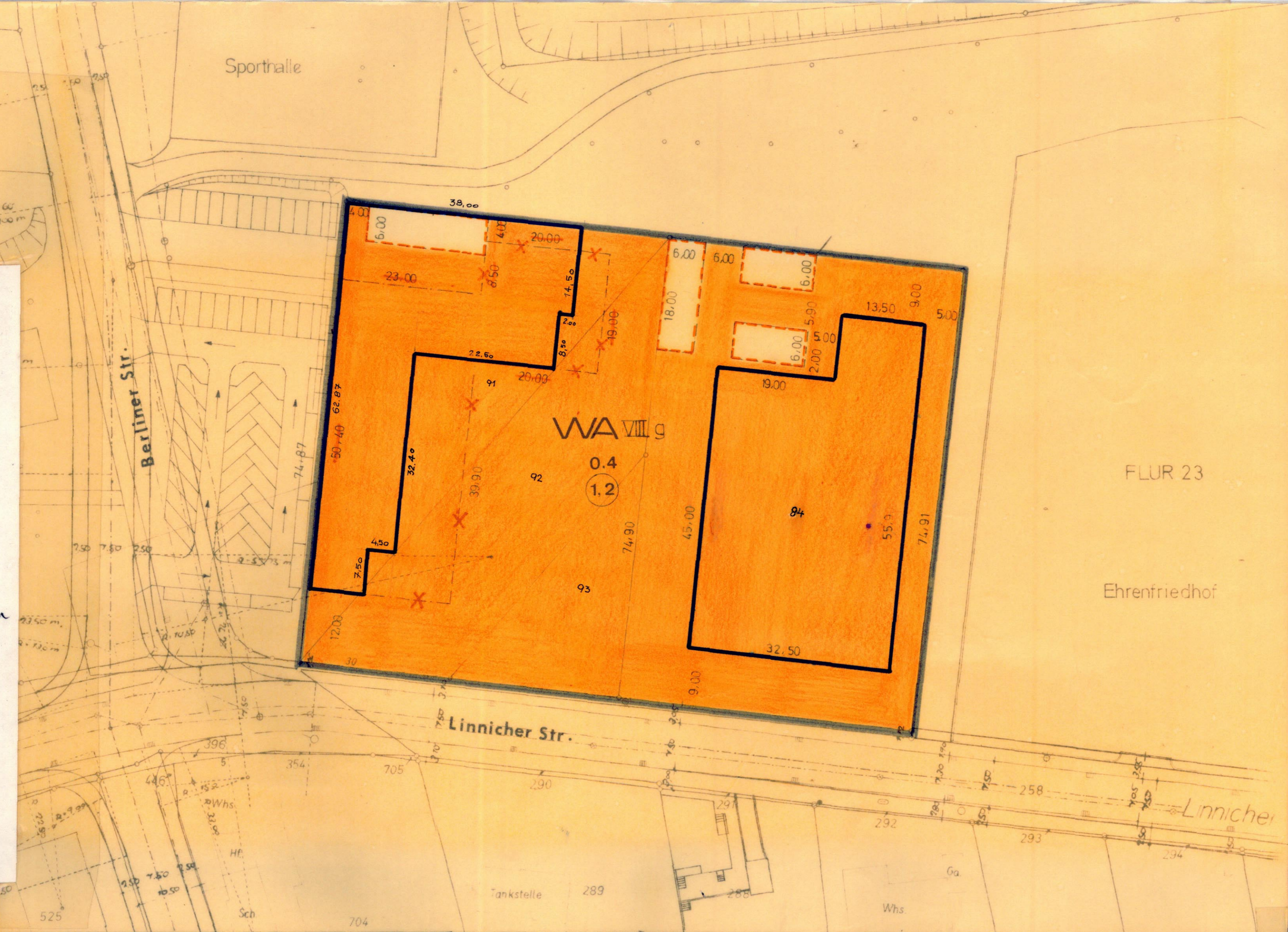
Diese textlichen Festsetzungen sind Bestandteil des als Satzung beschlossenen Bebauungsplanes.

1. Die Errichtung von Nebenanlagen im Sinne des § 14 (1) Baunutzungsverordnung ist unzulässig.

~~2. Kniestockwände (Drempel) sind nicht gestattet.~~ *nein*

~~3. Die Vorgärten sind ohne Einfriedung zu halten. Die übrigen Grundstücksteile dürfen nur mit Maschendrahtzäunen bis zu einer Höhe von 1,20 m eingefast werden. Diese Drahtzäune sind beiderseits einzugrünen.~~ *nein*

*gekürztes gemäß*  
*Dr. Hing RP v. 6.4.70*  
*Wohrner 30.4.70*  
 Aufgestellt: Jülich, den 10.12.1969  
 Der Stadtdirektor  
 Im Auftrage  
*Musl*  
 (Evertz)  
 Stadtbaurat



Es wird bescheinigt daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes vermessungstechnisch richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung eindeutig ist.

Jülich, den 17.4.1970  
*Stadtdirektor*

Der Rat der Stadt Jülich hat in der Sitzung vom 21.4.1969 gemäß § 2(1) und (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 29 aufzustellen und offenzulegen.

Jülich, den 21.4.1969  
 Der Stadtdirektor  
*Wohrner*

Der Rat der Stadt Jülich hat aufgrund des § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) den Bebauungsplan Nr. 29 in der Sitzung am 3.3.1970 als Satzung beschlossen.

Jülich, den 3.3.1970  
 Der Bürgermeister  
*Wohrner*

Die Genehmigung des Bebauungsplanes Nr. 29 durch den Regierungspräsidenten in Aachen wurde gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) am 18.12.1970 bekanntgemacht, *Der Plan ist seit 19.12.1970* und somit als Satzung rechtsverbindlich.

Jülich, den 5. Januar 1971  
 Der Stadtdirektor  
*Wohrner*

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) durch das Stadtbauamt Jülich.

Jülich, den 10. Dezember 1969  
 Der Stadtdirektor  
 i. A.  
*Musl*  
 Stadtbaurat

**STADT JÜLICH**  
 BEBAUUNGSPLAN NR. 29  
 AM EHRENFRIEDHOF  
 Maßstab: 1:500  
**1. Ausfertigung**

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2(6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) in der Zeit vom 11.12.1969 bis 12.1.1970 offenzulegen.

Jülich, den 12.1.1970  
 Der Stadtdirektor  
*Wohrner*

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960 S. 341) mit Verfügung vom 6.4.1970 Az. Nr. 34.3.1-240-140/70 genehmigt worden.

Aachen, den 6.4.1970  
 Regierungspräsident i. A.  
*Wohrner*

BEMERKUNGEN:

Zeichenerklärung  
 Festsetzung des Bebauungsplanes

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- VIII ZAHL DER VOLLGESCHÜSSE ALS HOCHSTGRENZE
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- (1,2) GESCHÖSSFLÄCHENZAHL
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- - - GARAGE
- BEGRENZUNG DES BEBAUUNGSPLANES