

Legende

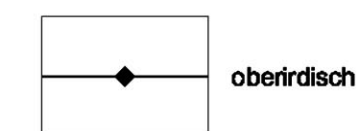
Art der baulichen Nutzung



Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen



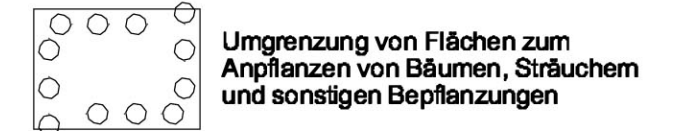
Grünflächen



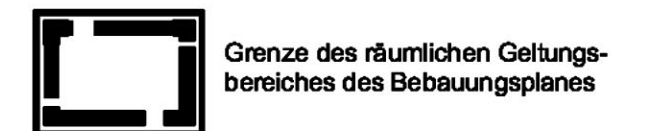
Flächen für die Landwirtschaft und Wald



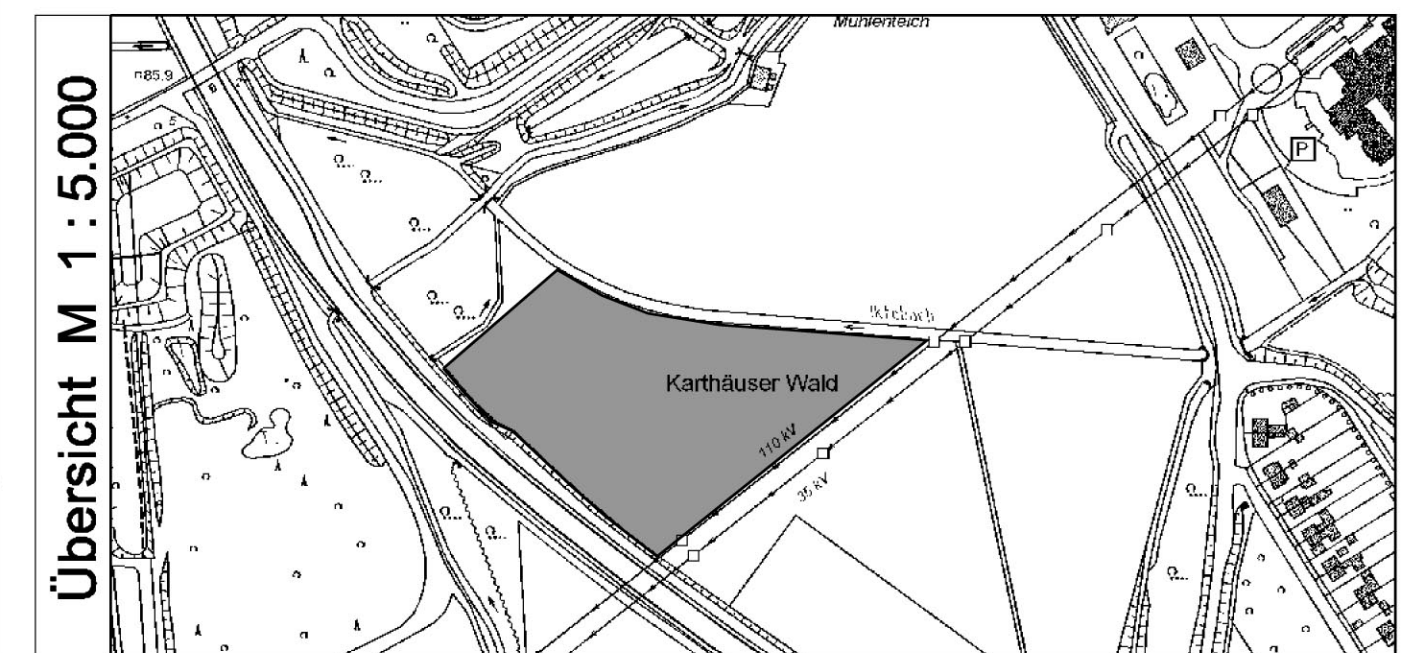
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Sonstige Planzeichen



nachrichtlich



Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) vom 01.01.2007
 Baunutzungsverordnung (BauN VO) vom 23.01.1990
 Planzeichenverordnung (Planz VO) vom 18.12.1990
 Bauordnung NW (BauO NW) vom 01.06.2000
 Gemeindeordnung NW (GO NW) vom 17.10.1994
 Bekanntmachungsverordnung (Bekanntm VO) vom 01.10.1999

Gemäß §§ 1, 2 und 13 BauGB beschloss der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am

25.11.2009 die Aufstellung dieser vereinfachten Bebauungsplanänderung. Ortsüblich bekanntgemacht wurde dieser Beschluss am

15.01.2010

Jülich, den 18.01.2010

Der Bürgermeister

gez. Stommel

Diese vereinfachte Bebauungsplanänderung wurde gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit §§ 7 und 28 GO NW vom Rat der Stadt Jülich als Satzung am

25.11.2009 beschlossen.

Jülich, den 18.01.2010

Der Bürgermeister

gez. Stommel

Dieser Bebauungsplan ist mit der ortsüblichen

Bekanntmachung vom 15.01.2010 rechtsverbindlich.

Jülich, den 18.01.2010

Der Bürgermeister

gez. Stommel

Stadt Jülich

Der Bürgermeister

Planungsamt

**Bebauungsplan Nr. 92
 " Kartäuser Wald "
 1. vereinfachte Änderung**

Maßstab M 1 : 1.000

14.10.2009