

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) vom 01.01.2007
 Baunutzungsverordnung (BauN VO) vom 23.01.1990
 Planzeichenverordnung (Planz VO) vom 18.12.1990
 Bauordnung NW (BauO NW) vom 01.06.2000
 Gemeindeordnung NW (GO NW) vom 17.10.1994
 Bekanntmachungsverordnung (Bekanntm VO) vom 01.10.1999

Gemäß §§ 1, 2 und 13a BauGB beschloss der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss am
 01.12.2008 die Aufstellung dieses Bebauungsplanes. Ortsüblich bekanntgemacht wurde dieser Beschluss am
 22.12.2008

Jülich, den 03.04.2009

Der Bürgermeister

gez. Stommel

Nach Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom 01.12.2008 und ortsüblicher Bekanntmachung gemäß § 3 (2) BauGB vom 22.12.2008 hat der Bebauungsplan mit Begründung vom 05.01.2009 bis 06.02.2009 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Jülich, den 03.04.2009

Der Bürgermeister

gez. Stommel

Dieser Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit §§ 7 und 28 GO NW vom Rat der Stadt Jülich als Satzung am
 02.04.2009 beschlossen.

Jülich, den 03.04.2009

Der Bürgermeister

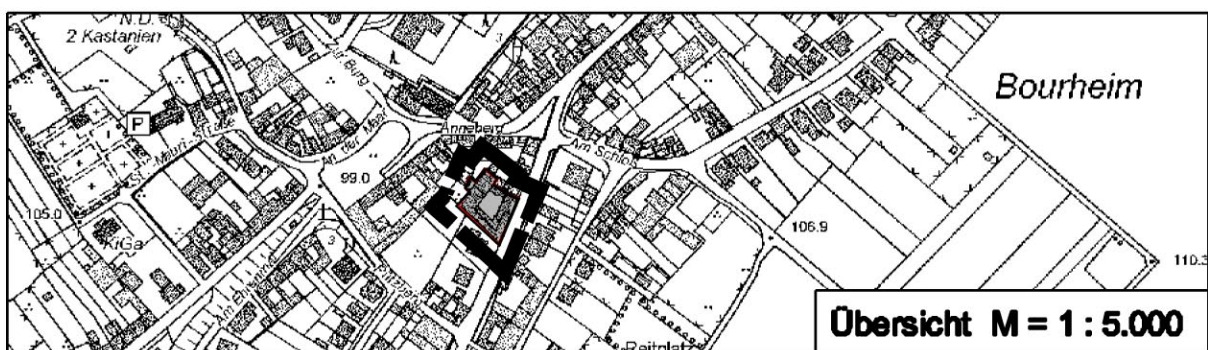
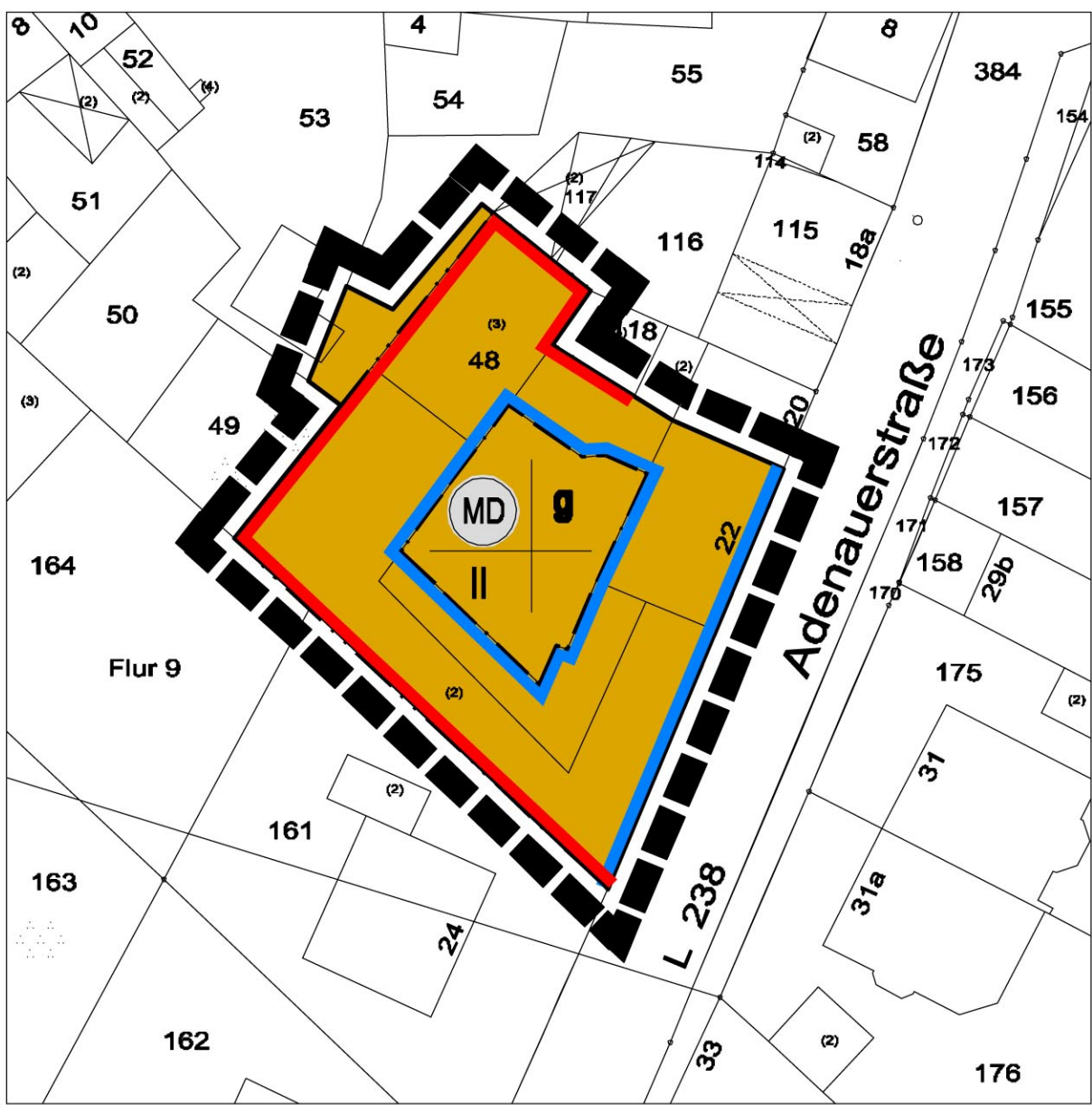
gez. Stommel

Dieser Bebauungsplan ist mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom 08.05.2009 rechtsverbindlich.



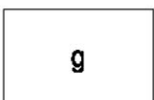



Jülich, den 11.05.2009

Der Bürgermeister

gez. Stommel



Legende

-  Dorfgebiete
-  Zahl der Vollgeschosse
-  Geschlossene Bauweise
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Stadt Jülich
 Der Bürgermeister
 Planungsamt

**Bebauungsplan
 Bourheim Nr.4
 " Adenauerstraße 22 "**

M = 1 : 500 14.11.2008