



Die gesamte Ortslage liegt im
Einwirkungsbereich der Abbeu-
berechtigung „Norbert Metz“

GEMEINDE
KOSLAR
AMT KOSLAR
KREIS JÜLICH

BEBAUUNGSPLAN NR. 2
AUSFERTIGUNG NR. 1

GEMARKUNG
KOSLAR

1:1000

GRENZEN, BAULINIEN, AUGRENZEN UND DERG.

FLUGGRENZE	UNVER- SENDE
FLUGSTUKSGRENZE	NEUE S ZUNGS
BAUGRENZE	NEUE B
REFUGIUMSTIEFE	MASSL GUNG
PLANGEBIETSGRENZE	ARBAU
BLUE PARZELLEUNG	
LANDSCHAFTSSCHUTZ- GRENZE	

GEZ.
GEISSLER

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖREN A
BESTANDTEIL DIE VORSCHRIFTEN ÜBER
EINE BAULICHE NUTZUNG UND GESTALTUNG

OFFENTL. PRIVAT.
21. 7. 74
JIE ART DER GFL
DURCH PLANTZ
9 DER PLANZEN
BEKENNZEICHN

Philip

100

BALLIGHS IN LUCK

FÜR DIE JEWEILIGE A
NUTZUNG IN FLÄCHE
BEDARF GELTEN DIE
PFLANZENVERORD
(BGBL. NR. 4)

☐ VORSCHLAG
UNG DER

John

100

MEN	BASSEBIELE	UBER
MEN	WOHNBIELE	
DER	(W W N W A)	
65	MISCHBIELE	
	(M D M M K)	
	GEWERBEBIELE	
	(G E S I)	

BAUWEISE
OFFENE BAUWEISE
GESCHLOSSENE BAUWEISE
BAULICHE NUTZUNG:
GESCHOSSZAHL
GESCHOSSFLACHE
GRUNDFLACHEN

MISDIREKTOR

SPAT