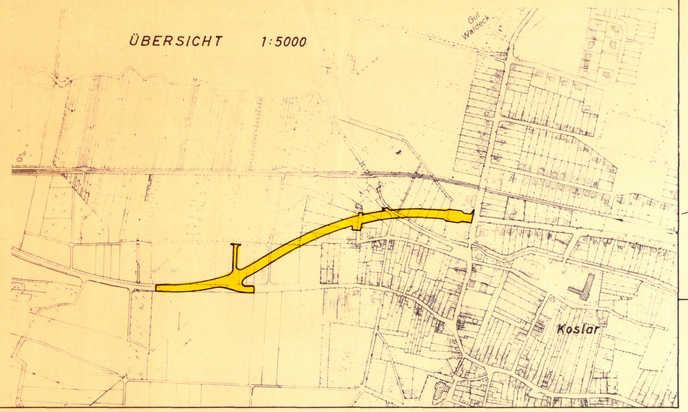
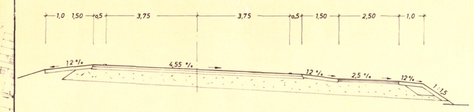
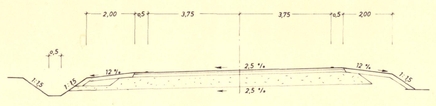
ÜBERSICHT 1:5000



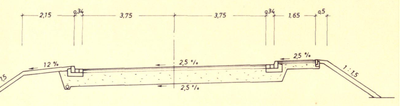
(85) 2+033,06



(75) 1+767,88



(65) 1+517,72



QUERPROFILE DER STRASSE MASSTAB 1:100

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES VERMESSUNGSTECHNISCH RICHTIG UND DIE FESTLEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG IST.

DÜREN, DEN 20. DEZ. 1979

KREISVERMESSUNGSDIREKTOR

DER RAT DER STADT JÜLICH HAT IN DER SITZUNG VOM 30.11.1977 GEMÄSS §§ 1 (3) UND 2 (1) BBAUG BESCHLOSSEN, DEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN UND OFFENZULEGEN SOWIE DIE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UND DIE BÜRGER ZU BETEILIGEN.

JÜLICH, DEN 6. Okt. 1980

DER STADTDIREKTOR

ENTWURF UND BEARBEITUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES ERFOLGTE GEMÄSS § 9 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) I.D.F. D. BEKANNTMACHUNG VOM 18.8.1976 (BGBL. S. 2256) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 6.7.1979 (BGBL. S. 949) DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT JÜLICH. DIE DARSTELLUNG ENTSPRICHT § 1 (1) D. PLANZVO.

JÜLICH, DEN 6.Okt.1980

DER STADTDIREKTOR
IM AUFTRAGE:
STADTBAUDIREKTOR

DIE BETEILIGUNG DER BÜRGER GEMÄSS § 2 a (2) BBAUG WURDE ERMÖGLICHT DURCH ÖFFENTLICHE DARLEGUNG VOM 14.1.1980 - 27.1.1980 UND ANHÖRUNG
DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT SEINEN ANLAGEN GEMÄSS § 2 a (6) BBAUG IN DER ZEIT VOM 8.80 - 12.80 und vom 7.3.19 BIS 9.4.1980 OFFENGELEGEN.

JÜLICH, DEN 6.Okt.1980

DER STADTDIREKTOR

DER RAT DER STADT JÜLICH HAT DIE ANREGUNGEN UND BEDENKEN GEMÄSS § 2 a (6) GEPRÜFT UND AUFGRUND DES § 10 BBAUG DEN BEBAUUNGSPLAN IN DER SITZUNG AM 28.8.1980 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

JÜLICH, DEN 6.Okt.1980

DER BÜRGERMEISTER

DER RAT DER STADT JÜLICH IST DEN IN DER GENEHMIGUNG ENTHALTENEN AUSNAHMEN UND AUFLAGEN DURCH BESCHLUSS VOM BEIGETRETEN.

DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES DURCH DEN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN KÖLN WURDE GEMÄSS § 12 BBAUG AM 23.4.198 BEKANNTGEMACHT.
MIT DIESER BEKANNTMACHUNG, DIE AN DIE STELLE DER SONST FÜR SATZUNGEN VORGESCHRIEBENEN VERÖFFENTLICHUNG TRITT, IST DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBINDL. AUF DIE RECHTSFOLGEN DER §§ 44 c UND 155 a BBAUG WURDE IN DER BEKANNTMACHUNG HINGEWIESEN.

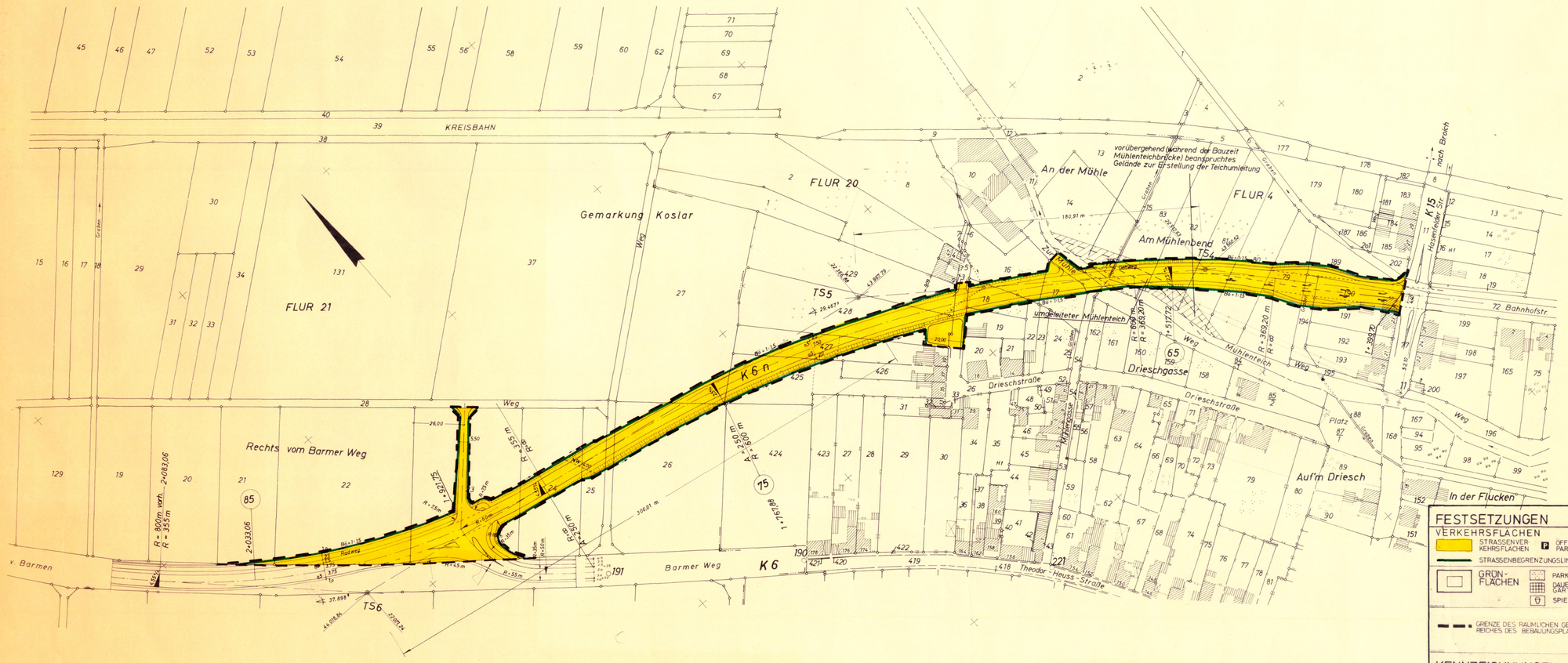
DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 BBAUG AM 23.01.1981 AZ.NR. MIT/OHNE AUSNAHMEN UND AUFLAGEN GENEHMMIGT WORDEN.

KÖLN, DEN 23.01.1981

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAGE:

JÜLICH, DEN 11.5.1981

DER STADTDIREKTOR



FESTSETZUNGEN

VERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- GRÜNFLÄCHEN
- PARKANLAGE
- DAUERKLEINGARTEN
- SPIELPLATZ
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN

BESTANDSANGABEN UND SONSTIGE SIGNATUREN

- WOHNGEBÄUDE MIT HAUS-NR. UND WIRTSCHAFTSGEBÄUDE
- FLURGRENZE
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, GRENZSTEIN
- NUTZUNGSGRENZEN, FAHRBAHNRAND
- ZAUN MIT HECKE
- MAUER
- BAUM
- KANALDECKEL
- HYNDRANT
- LATERNE
- GASSCHIEBER
- WASSERSCHIEBER
- FERNGASSCHIEBER
- MAST
- GITTERMAST
- FAHRBAHNACHSE
- MASSLINIE, BORDSTEINE, VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN usw.
- 12 m VERMASSUNG
- BÖSCHUNG

STADT JÜLICH
KREIS DÜREN

BEBAUUNGSPLAN
KOSLAR NR. 7 - K 6n -

DER BEBAUUNGSPLAN BESTEHT AUS 1 BLATT ZEICHNUNGEN

UND DER BEGRÜNDUNG

BLATT —

MASSTAB 1:100

0 20 40 90

1. AUSFERTIGUNG