




Legende

Verkehrsflächen

(§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)

-  Straßenbegrenzungslinien
-  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung:
Verkehrsberuhigter Bereich

Sonstige Festsetzung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch vom 26.11.2001 (BauGB)
 Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BauNVO)
 Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (PlanzVO)
 Bauordnung NW vom 09.11.1999 (BauO NW)
 Gemeindeordnung NW vom 17.10.1994 (GO NW)
 Bekanntmachungsverordnung vom 07.04.1981 (Bekanntm VO)

Gemäß §§ 1 und 2 BauGB beschloß der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Jülich am **23.01.2003** die Aufstellung dieses Bebauungsplanes.

Dieser Beschluß wurde am **14.07.03** ortsüblich bekanntgemacht.

Jülich, den
 Der Bürgermeister

Nach Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss vom **23.01.03** und öffentlicher Bekanntmachung vom **14.07.03** hat der Plan mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB von **24.02.03** bis **28.03.03** einschließlich öffentlich ausgelegen.

Jülich, den
 Der Bürgermeister

Dieser Plan wurde gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit den §§ 4 und 28 GO NW am **01.07.03** vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen.

Jülich, den
 Der Bürgermeister

Mit Bekanntmachung vom **05.09.03** ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Jülich, den
 Der Bürgermeister

Stadt Jülich
 Der Bürgermeister
 PLANUNGSAMT

V & E - Plan Koslar Nr. 1
" Gemeindedriesch "
1. Änderung

Maßstab 1 : 500
 14.01.2003