

E i n l a d u n g

Zu der 18. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses lade ich hiermit auf

Montag, 29.01.2007, 18:00 Uhr,

in den Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
2. Anfragen
3. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarkraftwerk Königskamp III“
- Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
(Vorlage 498/2006)
4. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gewerbefläche Kirchberg-Niederfeld“
Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung gemäß §§ 1 und 2
Baugesetzbuch (BauGB)
(Vorlage 506/2007)
5. Bebauungsplan Koslar Nr. 8 „Sportanlagen“, 2. Änderung
(Vorlage 507/2007)
6. Bebauungsplan Nr. 95 „Am Ellbach“, 3. Änderung
Beschluss über die öffentliche Auslegung der Bebauungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB
(Vorlage 509/2007)
7. Änderung des Flächennutzungsplanes zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 95 „Am
Ellbach“
 - a) Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung gemäß §§ 1 und 2
Baugesetzbuch (BauGB)
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gemäß §
3 Abs. 2 BauGB
(Vorlage 510/2007)
8. Bebauungsplan Nr. 36 „Golfplatz“
 - a) Beschluss über Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
(Vorlage 511/2007)
9. Änderung des Flächennutzungsplanes zum Bebauungsplan Nr. 36 „Golfplatz“
 - a) Beschluss über Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2
BauGB
 - b) Beschluss der Flächennutzungsplanänderung gemäß §§ 1 - 5 BauGB
(Vorlage 512/2007)
10. Ordnungsbehördliche Verordnung über „Landschaftsschutzgebiet im nördlichen Teil des
Kreises Düren und kreisübergreifender Indeflur“
Stellungnahme der Stadt Jülich
(Vorlage 519/2007)

11. Sanierungssatzung Brückenkopf-Park gemäß § 142 BauGB;
hier: Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 Abs. 3 BauGB
(Vorlage 521/2007)
 12. 3. Abrundungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 für den Ortsteil Barmen im vereinfachten Verfahren
Satzungsbeschluss gemäß § 34 Abs. 6 BauGB
(Vorlage 523/2007)
 13. Bebauungsplan Koslar Nr. 22 „Rathausstraße“
 - a) Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB
(Vorlage 528/2007)
 14. „Der Grüne Punkt“ - Duales System Deutschland GmbH
Verlängerung der Abstimmungsvereinbarung
(Vorlage 501/2006)
 15. Ausschreibung Abfallentsorgung
Änderung des bisherigen Systems zum 01.01.2008
(Vorlage 514/2007)
 16. Anträge
 - 16.1. Runder Tisch „Zukunftsinitiative Koslar“
Antrag Nr. 51/2006 der UWG-JÜL-Fraktion
(Vorlage 530/2007)
 17. Bauvorhaben
- B. **Nichtöffentlicher Teil**