

## Einladung

Zu der 14. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses lade ich hiermit auf

**Donnerstag, 01.06.2006, 18:00 Uhr,**

in den Großer Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

### **Tagesordnung:**

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Planung Neubau FH  
(Vorlage 232/2006)
2. Nahwärmeversorgung in Jülich - Möglichkeiten und Potentiale  
(Vorlage 178/2006)
3. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
4. Anfragen
5. Bebauungsplan Koslar Nr. 22 „Rathausstraße“  
Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1 und 2 Baugesetzbuch  
(Vorlage 20/2006)
6. Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 56 „Landstraße“
  - a) Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung gemäß §§ 1 und 2 BauGB
  - b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
(Vorlage 39/2005)
7. Bebauungsplan Nr. 56 „Landstraße“  
Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
(Vorlage 40/2005)
8. Bebauungsplan Bourheim Nr. 3 „Adenauer Straße 1“  
Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
(Vorlage 214/2006)
9. Bebauungsplan Nr. 79 „Königskamp II“, 3. Vereinfachte Änderung
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Satzungsbeschluss  
(Vorlage 225/2006)
10. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solar-Kraftwerk Königskamp III“  
Beschluss über die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung gemäß §§ 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB)  
(Vorlage 236/2006)
11. RWE Power AG; Tagebau Inden;
  1. Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis nach § 7 Wasserhaushaltsgesetz für die Einleitung von Sumpfung- und Grubenwasser aus dem Tagebau Hambach in den Ellebach

2. Antrag auf Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis nach § 7 Wasserhaushaltsgesetz für die Einleitung von Wasser aus dem Krauthausen-Jülicher Mühlenteich in den Fischeich bei Haus Dohr (Feuchtgebiet L-1/4)  
(Vorlage 217/2006)
12. Bericht über das Ergebnis des verkehrsrechtlichen Verfahrens zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse auf der Lohfeldstraße  
(Vorlage 235/2006)
13. Baulicher Zustand der GGS Ost Welldorf  
(Vorlage 237/2006)
14. Anträge
15. Bauvorhaben
- B. **Nichtöffentlicher Teil**