

Einladung

Zu der 4. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses lade ich hiermit auf

Donnerstag, 07.04.2005, 18:00 Uhr,

in den Kleiner Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Regenrückhaltebecken Meyburginsel
Vortrag von Herrn Dr. Schröder (Ingenieurgesellschaft Tuttahs & Meyer)
(Vorlage 145/2005)
2. Projekt Wasserskiseilbahn am Brückenkopf-Park Jülich
(Vorlage 146/2005)
3. Glockenspiel am Haus Kölnstraße 22;
hier: Vortrag des Herrn Egbert Samans
(Vorlage 131/2005)
4. Brunnen Innenstadt;
hier: Vortrag des Herrn Samans
(Vorlage 135/2005)
5. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
6. Anfragen
7. Abschaffung der Baumschutzsatzung
hier: Antrag Nr. 33/2004 der CDU-Stadtratsfraktion/F.D.P.-Stadtratsfraktion vom
13.12.2004
(Vorlage 133/2005)
8. Anregung/Beschwerde Nr. 2/2005 des Gemeinnützigen Bauvereins eG Jülich bezüglich
der Entfernung von Straßenbäumen in der Lorsbecker Straße
(Vorlage 107/2005)
9. Kreisverkehr K 6
(Vorlage 110/2005)
10. Dorfplatz Barmen
(Vorlage 136/2005)
11. Bebauungsplan Nr. 12 „Am Wallgraben“, 1. vereinfachte Änderung
a) Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung der 1. vereinfachten Änderung
gemäß § 13 BauGB
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
(Vorlage 122/2005)
12. Bebauungsplan Nr. 15 „Patterner Weg“
Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes gemäß §§ 1 und 2 BauGB
(Vorlage 123/2005)

13. Bebauungsplan Nr. 19 „Bahnhof Jülich Nord“ - Teilabschnitt Altenwohnheim
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
(Vorlage 124/2005)
 14. Bebauungsplan Nr. 70.1 „Möhnewinkel/Lich-Steinstraß“, 15. vereinfachte Änderung
Aufstellungsbeschluss gem. § 13 BauGB
(Vorlage 127/2005)
 15. Bebauungsplan Nr. 36 „Golfplatz“
Aufstellungsbeschluss gem. §§ 1 und 2 BauGB
(Vorlage 128/2005)
 16. Bebauungsplan Güsten Nr. 5 „Prümer Weg“, 1. Änderung
Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
(Vorlage 129/2005)
 17. Klarstellungssatzung für den Ortsteil Daubenrath gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch
 - a) Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 25.03.2004
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1(Vorlage 134/2005)
 18. Abrundungssatzung gem. § 34 (4) Nr. 1 in Verbindung mit § 34 (4) Nr. 3 Baugesetzbuch
vom 23.09.2004 im vereinfachten Verfahren
Aufstellungsbeschluss
(Vorlage 143/2005)
 19. Anträge
 20. Bauvorhaben
 - 20.1. Nachträgliche Nutzungsänderung in Reparatur/Anfertigung und Lagerung von Holzpaletten sowie die Errichtung eines Lagerplatzes
(Vorlage 99/2005)
 21. Umsetzung Brandschutzkonzept und Elektrosanierung Gymnasium Westgebäude Düsseldorf
Projektvorstellung
(Vorlage 149/2005)
- B. Nichtöffentlicher Teil