

## Einladung

Zu der 52. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses lade ich hiermit auf

**Donnerstag, 29.04.2004, 16:00 Uhr,**

in den Kleinen Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

### **Tagesordnung:**

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
2. Anfragen
3. Bestellung des stellvertretenden Schriftführers für die Sitzungsniederschriften des Haupt- und Finanzausschusses  
(Vorlage 154/2004)
4. Behindertenaufzug in der Stadthalle  
(Anregung Nr. 4/2004 des Theaterbeirates Jülich, Frau Claudia Cormann-Wiersch, vom 02.04.2004)  
(Vorlage 161/2004)
5. Schulentwicklungsplan  
(Vorlage 116/2004)
6. Abriss des Gebäudes Haus Hesselmann  
(Vorlage 132/2004)
7. Abrechnung von Beiträgen gem. § 8 KAG im Bereich „Heckfeldstraße“, Jülich  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 133/2004)
8. Abrechnung von Beiträgen gemäß § 8 KAG im Bereich der „Johannesstraße, 1. BA“, Güsten;  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 148/2004)
9. Abrechnung von Kostenerstattungsbeträgen für Maßnahmen für den Naturschutz gemäß §§ 135 a - c BauGB (Ausgleichsbetrag) für das Bebauungsplangebiet Jülich Nr. 70.5 „Am blauen Stein“;  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 149/2004)
10. Abrechnung von Beiträgen gem. § 8 KAG im Bereich „Christinastraße/Barbarastraße“, Jülich  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 152/2004)
11. Bauleitplanung
- 11.1. Vorhaben- und Erschließungsplan Selgersdorf Nr. 5 „Tivolibebauung“, 1. Änderung  
- Satzungsbeschluss -  
(Vorlage 556/2003)

- 11.2. Bebauungsplan Güsten Nr. 4 „Sandweg“, 2. Änderung
  - a) Beratung und Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
(Vorlage 131/2004)
- 11.3. Bebauungsplan Nr. 87 „Weiler Mariawald“, 2. Änderung
  - a) Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) -
  - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
(Vorlage 140/2004)
- 11.4. Bebauungsplan Nr. 70.5 „Am blauen Stein, 3. vereinfachte Änderung
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Satzungsbeschluss  
(Vorlage 127/2004)
- 11.5. Klarstellungssatzung für den Stadtkern Jülich gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB
  - Satzungsbeschluss -  
(Vorlage 554/2003)
- 12. Grundstücksverkäufe  
(Vorlage 102/2004)

B. **Nichtöffentlicher Teil**