

## Einladung

Zu der 39. Sitzung des Stadtrates lade ich hiermit auf

**Donnerstag, 13.05.2004, 16:00 Uhr,**

in den Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

### **Tagesordnung:**

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Bestellung des stellvertretenden Schriftführers für die Sitzungsniederschriften des Stadtrates  
(Vorlage 170/2004)
2. Verabschiedung der ausgeschiedenen Stadtverordneten Frau Anke Talarek
3. Einwohnerfragestunde
4. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
5. Anfragen
6. Vorschlag für die Neuberufung von Vertretern für die 11. Amtsperiode des Verwaltungsausschusses des Arbeitsamtes Düren  
(Vorlage 169/2004)
7. Schulentwicklungsplan  
(Vorlage 116/2004)
8. Abrechnung von Beiträgen gem. § 8 KAG im Bereich „Heckfeldstraße“, Jülich  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 133/2004)
9. Abrechnung von Beiträgen gemäß § 8 KAG im Bereich der „Johannesstraße, 1. BA“, Güsten;  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 148/2004)
10. Abrechnung von Kostenerstattungsbeträgen für Maßnahmen für den Naturschutz gemäß §§ 135 a - c BauGB (Ausgleichsbetrag) für das Bebauungsplangebiet Jülich Nr. 70.5 „Am blauen Stein“;  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 149/2004)
11. Abrechnung von Beiträgen gem. § 8 KAG im Bereich „Christinastraße/Barbarastraße“, Jülich  
hier: Fertigstellungsbeschluss  
(Vorlage 152/2004)
12. Bauleitplanung
- 12.1. Vorhaben- und Erschließungsplan Selgersdorf Nr. 5 „Tivolibebauung“, 1. Änderung - Satzungsbeschluss -  
(Vorlage 556/2003)

- 12.2. Bebauungsplan Güsten Nr. 4 „Sandweg“, 2. Änderung
  - a) Beratung und Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB (Vorlage 131/2004)
- 12.3. Bebauungsplan Nr. 87 „Weiler Mariawald“, 2. Änderung
  - a) Beschluss über die Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) -
  - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB (Vorlage 140/2004)
- 12.4. Bebauungsplan Nr. 70.5 „Am blauen Stein, 3. vereinfachte Änderung
  - a) Aufstellungsbeschluss
  - b) Satzungsbeschluss (Vorlage 127/2004)
- 12.5. Klarstellungssatzung für den Stadtkern Jülich gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB
  - Satzungsbeschluss - (Vorlage 554/2003)
- 13. Einwohnerfragestunde
  
- B. **Nichtöffentlicher Teil**