E i n l a d u n g

Zu der 47. Sitzung des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses lade ich hiermit auf

Donnerstag, 10.07.2003, 16:00 Uhr,

in den Kleinen Sitzungssaal des Neuen Rathauses ein.

Tagesordnung:

A. **Öffentlicher Teil**

1. Bestellung des Schriftführers und der Stellvertreterin für die Sitzungsniederschriften des Planungs,- Umwelt- und Bauausschusses
(Vorlage 318/2003)

2. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürgerinnen und Bürger des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses
(Vorlage 319/2003)

3. Bestimmung eines Ausschussmitgliedes für die Mitunterzeichnung der Sitzungsniederschriften des Plaungs-, Umwelt- und Bauausschusses
(Vorlage 320/2003)

4. Mitteilungen des Bürgermeisters und Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

5. Anfragen

6. Straßenbeleuchtung in Jülich - Vortrag der Stadtwerke Jülich

7. Ersatzbau Pavillonklassen an der GGS Süd
- Vorstellung der Entwurfsplanung -
(Vorlage 296/2003)

8. Entsorgung von Verpackungsabfällen ab 01.01.2004
- Bericht der Verwaltung -
(Vorlage 313/2003)

9. Bebauungsplan Nr. 12 „Am Wallgraben“
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 1 und 2 des Baugesetzbuches (BauGB)
(Vorlage 304/2003)

10. Bebauungsplan Nr. 18 „Kreisbahnhof“
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gemäß 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) -
(Vorlage 305/2003)

11. Bauleitplanung Barmen Nr. 11 „Knipp“
a) Beschluss über die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß §§ 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
(Vorlage 308/2003)

12. Bebauungsplan Barmen Nr. 11 „Knipp“
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB -
(Vorlage 306/2003)

13. Bebauungsplan Güsten Nr. 6 „Am Häckelchen“
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB -
(Vorlage 307/2003)

14. Bauleitplanung Nr. 55 „Lindenallee“
a) Beschluss über die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß §§ 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB)
b) Beschluss über die öffentliche Auslegung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
(Vorlage 309/2003)

15. Bebauungsplan Nr. 55 „Lindenallee“
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 Bundesbaugesetz (BauGB)
(Vorlage 314/2003)

16. Kanal- und Straßenbau Serrest
(Vorlage 293/2003)

17. Anträge

18. Bauvorhaben

18.1. Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses
(Vorlage 289/2003)

19. Bebauungsplan Nr. 30 „Aldi Heckfeld“
a) Beschluss über Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 BauGB
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
(Vorlage 322/2003)

B. **Nichtöffentlicher Teil**