

Erhebungsbogen Leerstände (Geschäftsflächen)

Erhebungsbogen für Eigentümer von Leerständen

Ziel der Flächenbörse ist es, interessierte Nutzer für Ihren Leerstand zu finden. Um ein möglichst vollständiges Bild von Ihrer Fläche zu erhalten, füllen Sie bitte den Erhebungsbogen vollständig aus. Selbstverständlich sind alle Angaben freiwillig und können jederzeit widerrufen werden. Um Ihr Objekt möglichst genau darstellen zu können, bitten wir Sie die mit * gekennzeichneten Felder auszufüllen.

Die Darstellung der Stadt Jülich dient nicht der Funktion eines Maklers, daher geben Sie bitte im Rahmen der Zusammenarbeit, den Makler, falls vorhanden, als Ansprechpartner an. Eigentümer werden auf Wunsch nicht genannt.

Lage des Objektes:	
Straße, Nr. *	

Anschrift Eigentümer/ Institution:	
Institution*	
Name, Vorname *	
Straße, Nr. *	
PLZ, Ort *	
Telefon*	
Fax	
E-Mail*	

Anschrift Ansprechpartner (wenn abweichend zum Inhaber, z.B. Makler etc.):	
Institution*	
Name, Vorname*	
Straße, Nr.	
PLZ, Ort	

* Pflichtfelder

Telefon*	
Fax	
E-Mail	

Angaben zum Objekt*:	
Bitte ankreuzen:	
<input type="radio"/> Ladenlokal <input type="radio"/> Gastronomie <input type="radio"/> Büro <input type="radio"/> andere Nutzung: _____	
Nutzflächen (qm) *	
davon Verkaufsfläche (qm) *	
Nebenflächen (qm) *	
Sozialräume (qm) *	
Schaufensterfront (m) *	
verfügbar ab (Datum) *	
Letzte Nutzung (Branche)	
Geschoss/e*	
Sonstige Bemerkungen:	

Alter und Zustand des Objektes:	
Baujahr*	
Letzte Renovierung*	
Renovierungsbedarf (bitte erläutern; stichpunktartig):	
Angaben zum Preis	
Mietpreis (netto) *	
Nebenkosten (Strom, Wasser, Heizung etc.) *	
Gewünschte Mietzeit (Dauer)	

* Pflichtfelder

Bei Verkauf - Verkaufspreis	
Kaution*	
Provision für Makler*	

Ausstattung des Objektes:	
Art des Heizungssystems	
Anzahl eigener Parkplätze	
Entfernung zum nächsten Parkplatz (m)	
Entfernung zum ÖPNV (m)	

Lage des Objektes (bitte ankreuzen) *:			
<input type="radio"/> Hauptstraße	<input type="radio"/> Marktplatz	<input type="radio"/> Nebenstraße	<input type="radio"/> Fußgängerzone
<input type="radio"/> Vordereingang	<input type="radio"/> Seiteneingang	<input type="radio"/> Hintereingang	

Sonstige Angaben:	
Das Objekt darf / soll mit Fotos veröffentlicht werden*:	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
[Bitte aussagefähige Bilder der Fläche (Außen und Innenansichten), sowie bemaßten Grundriss (Flächenplan) beifügen!]	

Ich/Wir sind interessiert / bereit zu einem Gespräch über
<input type="radio"/> attraktive Zwischennutzungen im Rahmen von Projekten der Stadt Jülich

Einverständniserklärung:	
<p>Zur Aufnahme Ihrer Angaben in die Flächenbörse ist Ihre Unterschrift aus datenschutzrechtlichen Gründen erforderlich. Mit Ihrer Unterschrift geben Sie Ihr Einverständnis, dass Ihre Angaben in einer Datenbank der Stadt Jülich gespeichert und auf der kommunalen Homepage veröffentlicht werden. Auf Wunsch werden Ihre Angaben geändert und gelöscht.</p> <p>Die Darstellung Ihrer Angabe ist unter www. juelich.de für jedermann abrufbar und wird kostenlos zur Verfügung gestellt.</p> <p>Bitte teilen Sie uns zeitnah Nutzungsänderungen mit, damit die aktuelle Situation dargestellt werden kann.</p>	
Ort, Datum	Unterschrift

* Pflichtfelder

Bei Rückfragen steht Ihnen Julia Huneke gerne zur Verfügung: Telefon: 02461 – 63 419.

Herzlichen Dank für Ihre Mitarbeit!

Bitte senden Sie den **ausgefüllten Erhebungsbogen mit der unterschriebenen Einverständniserklärung** an:

Stadt Jülich
Amt 12 – Stadtmarketing und Kultur
Große Rurstraße 17
52428 Jülich

Tel.: 02461 – 63 419

* Pflichtfelder