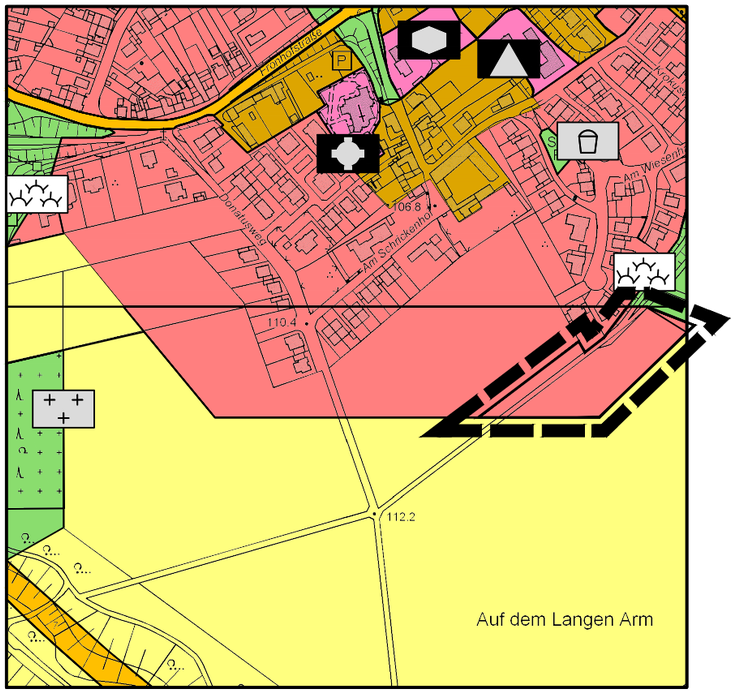
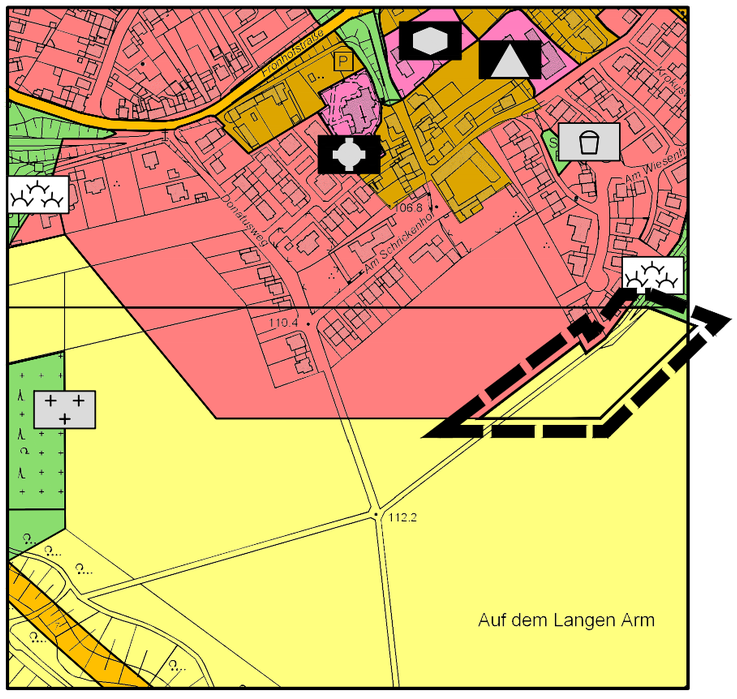
Z. Zt. gültige FNP - Darstellung



Änderung der FNP - Darstellung



Legende

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Überörtlicher Straßenverkehr
- Grünflächen
- Spielplatz
- Grünanlage
- Friedhof
- Flächen für die Landwirtschaft
- Grenze des räumlichen Geltungs-bereiches der Bauleitplanung

Der Bürgermeister Stadt Jülich Planungsamt

Flächennutzungsplan-Änderung Bauflächenrücknahme zu Gunsten B-Plan Kirchberg Nr. 13 " Donatusweg II "

M 1 : 5.000 **14.07.2017**

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (Bau GB)
Baunutzungsverordnung (BauNVO)
Bekanntmachungsverordnung (Bekanntm VO)
Bauordnung NRW (BauONRW)
Gemeindeordnung NW (GO NW)
Planzeichenverordnung (Planz VO)

Gemäß §§ 1 und 2 BauGB beschloss der Planungs-, Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Jülich am ..... die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung.

Dieser Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB hat von ..... bis ..... einschließlich stattgefunden.

Am ..... wurde die Beteiligung ortsüblich bekanntgemacht.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Nach Beschluss des Planungs-, Umwelt- und Bauausschusses vom ..... und ortsüblicher Bekanntmachung vom ..... hat der Plan gemäß § 3 (2) BauGB von ..... bis ..... einschließlich öffentlich ausgelegen.

Jülich, den .....
Der Bürgermeister

.....

Der Rat der Stadt Jülich hat diese Flächennutzungsplan-änderung am ..... beschlossen.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....

Die Genehmigung dieser Flächennutzungsplanänderung erfolgte gemäß § 6 (1) BauGB unter

AZ.: .....

Köln, den .....

Bezirksregierung Köln
Im Auftrag

.....

Diese Flächennutzungsplanänderung ist mit Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5) vom ..... wirksam.

Jülich, den .....

Der Bürgermeister

.....